



Ferien- und Skihausgenossenschaft der Eisenbahner
Coopérative des maisons de vacances et de ski des cheminots
Cooperativa delle case di vacanze e di sci dei ferrovieri

CH-3001 Bern

www.fsg-ferien.ch

Protokoll

Titel	Protokoll 59. Delegiertenversammlung 2022
Nummer	59
Autor/-in	Franz Rindlisbacher, Protokollführer FSG
Datum, Zeit der Sitzung	28.04.2022 10.00 – 11.25
Ort	Restaurant Linde Stettlen BE
Teilnehmer/-innen	Verwaltungsmitglieder, Mitglieder der GPK, Delegierte der Kollektiv- und Einzelmitglieder, Gäste
Entschuldigt	Delegierte und Gäste gemäss Traktandum 1
Verteiler	Verwaltungsmitglieder und FSG - Homepage

Traktandum	Termin / Betrifft
1. Begrüssung	
<p>Pünktlich begrüsst der Präsident die anwesenden Delegierten, die Mitglieder der GPK und die Gäste zur 59. Delegiertenversammlung.</p> <p>Unsere Gäste an der heutigen DV sind Michael Gebel (REKA), Reto Lindegger (neu GPK), Daniela Grünig (neu SEV / GPK), René Ammann (neu DE) sowie Jean-Jaques Magnin und Roland Bosshard (ex GPK).</p> <p>Entschuldigungen sind von Sia Pollari (GPK), Ronald Sidler (GPK), Daniel Kamber (DE), Viviane Mumenthaler (DK), Danilo Tonina (DK), Nora Lustenberger (SBB) und Giorgio Tutti (SEV) eingegangen. Max Krieg ist in Vertretung von Egon Minikus (DK) anwesend. Keine Rückmeldungen zur Einladung DV sind von Roger Maurer (DK), Bruno Senn (DK) und Bertrand Seydoux(DE) eingetroffen.</p> <p>Die Einladungen erfolgten am 23.03.2022 inkl. Traktandenliste per E-Mail. Protokoll der letzten, DV sowie der Geschäftsbericht 2021 sind auf unserer Homepage aufgeschaltet. Zudem fand am 23.03.2022 eine Video-Call-Sitzung statt an der erfreulicherweise die meisten Eingeladenen teilnahmen.</p> <p>Aus der Versammlung kam keine Änderung der Traktandenliste, so dass der Präsident die 59. Delegiertenversammlung eröffnen konnte.</p>	
2. Wahl der Stimmzähler	
<p>Als Stimmzähler zu amtieren, stellt sich der angefragte Jean-Jaques Magnin zur Wahl, welcher dann auch ohne Gegenstimme gewählt wurde. Danke Schäggu.</p> <p>Gemäss den Statuten unter 12.5 sind alle 17 Delegierten stimmberechtigt, wovon 11 Delegierte anwesend sind.</p>	

3. Protokoll der schriftlichen DV vom 2021 in Stettlen	
<p>Das Protokoll der 58. DV 2021, die in schriftlicher Form stattfand, war auf der Homepage aufgeschaltet und konnte vorgängig eingesehen werden. Die Delegierten stimmen dem Protokoll einstimmig, ohne Enthaltungen, zu.</p>	
4. Bericht über das Geschäftsjahr 2021	
a. Rückblick der Verwaltung	
<p>Eingangs zum Rückblick, bittet Patrick Eicher mit einer Schweigeminute dem im vergangenen Jahr verstorbenen Hanspeter Eggenberger (DK) zu Gedenken. Der Präsident bedankt sich insbesondere unseren zahlreichen Feriengästen und weiter den Verwaltungsmitgliedern. Ein grosser Dank wird auch an die SBB und den SEV gerichtet für die Unterstützung unserer Genossenschaft. Ein persönlicher Dank geht an Michael Gebel und die REKA für die gute Zusammenarbeit. Auch unsere Hauswartinnen und Hauswarte verdienen den Dank der Verwaltung für ihre unermüdliche Arbeit an der Front mit unseren Feriengästen. Die FSG darf dank der Zusammenarbeit mit der REKA auf ein erfreuliches Jahr 2021 mit über 5000 Logiernächten zurückblicken. Ein spezieller Dank ergeht an Renate und Daniel Freiburghaus für die Betreuung der Vermietung. Patrick Eicher erwähnt einige statistische Zahlen zur Teilnahme an den 10 Verwaltungssitzungen welche, bis auf die Dezembersitzung, per Video-Call stattfanden. Im Pandemiejahr 2021 wurden sowohl die GPK wie die DV ohne physischen Kontakt abgehalten. Nach 5 Ein- und deren 21 Austritten besteht die FSG noch aus 578 Genossenschaffern. Fragen und Ergänzungen zum Geschäftsbericht 2021 sind aus der Versammlung keine gestellt worden.</p>	
b. Jahresrechnung	
<p>Nebst den im GB 2021 aufgeführten Zahlen haben die Delegierten per E-Mail noch ausführlichere Zahlen erhalten. Das Geschäftsjahr 2021 kann mit einem tollen Überschuss von SFr. 94'309.60 abgeschlossen werden. Auf die Fragen von Heinz Tschirren (DE) und René Furrer (DK) konnte der Buchhalter Christian Hunziker ausreichende Antworten geben.</p> <p>Vor dem Abschluss des Traktandums ergreift der Präsident noch das Wort zur humorvollen Verabschiedung von Jean-Jaques Magnin und Roland Bosshard als ehemalige GPK-Mitglieder und überreicht ihnen als kleines Dankeschön eine Flasche Wein .</p>	
5. Bericht und Anträge der Kontrollstelle	
<p>Der Bericht der GPK vom 24.03.2022 war im GB 2021 einsehbar. Daniela Grünig (GPK) empfiehlt, in Vertretung von Sia Pollari (GPK), der Delegiertenversammlung die Rechnung der FSG für 2021 genehmigen und dem Vorstand Entlastung zu erteilen.</p>	
6. Genehmigung Jahresrechnung 2021	
<p>Die Delegierten stimmen dem Antrag zur Genehmigung der Rechnung 2021 sowie der Entlastung der Verwaltung einstimmig zu.</p> <p>Der Präsident verdankt das Vertrauen der Delegierten an die Verwaltung.</p>	

<p>7. Anträge der Delegierten</p>	
<p>Von den Delegierten sind weder schriftliche noch mündliche Anträge eingegangen.</p>	
<p>8. Genehmigung Voranschlag 2022</p>	
<p>Das Budget für 2022 wurde auf der Basis des vorangegangenen Jahres erstellt. Die Einnahmen sind eher vorsichtig und die Ausgaben dafür grosszügiger geplant worden. Aus der Versammlung stellt René Furrer (DK) die Frage zu den budgetierten Heizkosten. Daniel Freiburghaus und Christoph Lehmann begründen kurz wie die Heizkosten für Samedan und Grindelwald entstehen. Eine gewisse Unsicherheit besteht mit der aktuellen Entwicklung bei den Heizölpreisen.</p> <p>Der Voranschlag 2022 wird von den Delegierten einstimmig angenommen.</p> <p>Der Präsident bedankt sich beim Buchhalter für die Erstellung des Voranschlages 2022.</p>	
<p>9. Wortmeldungen der Delegierten</p>	
<p>Martin Schäpper (DK) erkundigt sich zum weiteren Vorgehen mit der Siedlung Samedan. <i>Patrick Eicher erklärt, warum die Siedlung Samedan in einem ersten Schritt durch die Firma Niggli aus Pontresina bewertet wurde. Genannte Firma hat 4 Varianten aufgezeichnet die in naher Zukunft, vorerst in der Verwaltung, diskutiert werden. Die Varianten werden vom Präsidenten ausführlich vorgestellt und durchgesprochen. Zu einem späteren Zeitpunkt wird dann die Thematik auch an der DV/ GV den Mitgliedern präsentiert. Es gilt aber nicht nur die Siedlung in Samedan etwas vertiefter anzuschauen. Auch die Zukunft der FSG als Genossenschaft an sich gilt es zu betrachten, zu überdenken und darüber zu diskutieren.</i></p> <p>René Furrer (DK) fragt nach einer gesamtheitlichen Betrachtung der Genossenschaft im Gesamtkontext. <i>Dies wird vom Präsidenten der Versammlung zugesagt.</i></p> <p>Paul Gerber (DE) möchte wissen, wie die Altersstruktur unserer Gäste aussieht und ob sich auch die jüngere Generation unter unseren Gästen sich für unsere Feriensiedlungen interessiert und auch Buchungen vornimmt. <i>Renate Freiburghaus hat hier die beste Uebersicht und kann die Frage so beantworten, dass teilweise schon durch die dritte Generation Buchungen gemacht werden.</i></p> <p>Silvan Jäggi (DE) erfragt ob schon Zahlen für einen Neubau der Siedlung Samedan vorliegen. <i>Hierzu gibt es aber nur eine grobe Schätzung und dies ohne Berücksichtigung nötiger vertiefter Abklärungen der baulichen Möglichkeiten.</i></p> <p>Roland Bosshard (ex GPK) sieht, dass sich die Verwaltung der FSG auf dem richtigen Weg befindet mit der Gesamtbetrachtung der Genossenschaft FSG und der Verwaltung. <i>Die Verwaltung wird in den nächsten Monaten die Gesamtbetrachtung vertieft analysieren und diskutieren damit den Genossenschaftern und Delegierten Fakten präsentiert werden können.</i></p> <p>René Ammann (DE) möchte die Gründe wissen, warum die einsturzgefährdete Mauer auf der Bettmeralp noch nicht repariert werden konnte. <i>Hans Schindler und Daniel Freiburghaus können die Frage zum Stand der Dinge und die Umstände entsprechend beantworten.</i></p> <p>René Ammann wünscht von der Verwaltung ein Feedback was und wie es mit der Mauersanierung auf der Bettmeralp weitergeht. <i>Der Präsident wird die Delegierten bei Bedarf per E-Mail auf dem Laufenden halten.</i></p>	<p>Patrick Eicher</p>

10. Verschiedenes

Die nächste DV, gemeinsam mit der gleichzeitig angesagten GV, findet am 20.04.2023 wieder im Grossraum Bern statt.

Der Präsident dankt zum Schluss den Delegierten, den Gästen und den Verwaltungsmitglieder für die Teilnahme an der Versammlung mit den interessanten Themen und wünscht abschliessend Allen alles Gute und gute Gesundheit.

Der Präsident schliesst die Versammlung um 11.25h.

Sutz, 28.04.2022

Patrick Eicher
Präsident

Franz Rindlisbacher
Protokollersteller

Nächste Delegiertenversammlung / Generalversammlung

Donnerstag, 20.04.2023

voraussichtlich im Grossraum Bern